**Wykaz powierzchni przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Powiatowy Zakład Zarządzania Nieruchomościami w Wodzisławiu Śląskim.**

Rydułtowy ul. Strzelców Bytomskich 11

1. KW 50425, działka 2327/58.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. Parter: lokal użytkowy o powierzchni podstawowej **42,00 m2** ,
	2. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **7,12 m2**,
	3. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **6,92 m2**,
	4. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **6,99 m2**
	5. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **7,36 m2**,
	6. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **6,99 m2**,
	7. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **22,14 m2**,
	8. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **24,39 m2**,
	9. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **3,84 m2**,
	10. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **3,73 m2**,
	11. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **2,63 m2**,
	12. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **2,32 m2**,
	13. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **3,82 m2**,
	14. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **5,01 m2**,
	15. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **4,23 m2**,
	16. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **3,95 m2**,
	17. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **1,52 m2**,
	18. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **3,22 m2**,
	19. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **8,50 m2**,
	20. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **4,40 m2**,
	21. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **8,50 m2**,
	22. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **1,62 m2**,
	23. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **3,38 m2**,
	24. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **5,18** **m2**,
	25. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 2 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

 - powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1. związanej z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 14.30 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1. nie związanej z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 29,75 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni do wydzierżawienia z pkt. 2.2. – 2.24. wynosi 1,14 zł miesięcznie + 23% VAT

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

- cena powierzchni dodatkowej z pkt. 2.1. wynosi 9,15 zł miesięcznie + 23% VAT,

 (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat - po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Lokale i powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34  ust.1 pkt 1 i 2 - nie dotyczy.

Radlin ul. Orkana 10

1. KW 47443-W, działka 610/29
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **27,56 m2**,
	2. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **25,30 m2**,
	3. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 3-kondygnacyjny, 3-klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT, (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

- powierzchni do wydzierżawienia z pkt. 2.1, 2.2 wynosi 1,14 zł miesięcznie + 23% VAT,

1. Termin wnoszenia opłat - po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Lokale i powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34  ust.1 pkt 1 i 2 - nie dotyczy.

Radlin ul. Orkana 8

1. KW 53001, działka 609/29
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam,
3. Budynek częściowo podpiwniczony, 4-kondygnacyjny, 2-klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT, (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat - po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34  ust.1 pkt 1 i 2 - nie dotyczy.

Jastrzębie Zdrój ul. Podhalańska 15

1. KW 15373, działka 1781/187.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**

2.1. Lokal o powierzchni podstawowej - 16,60 m2,

2.2. Lokal o powierzchni podstawowej - 17,28 m2,

2.3. Lokal o powierzchni podstawowej - 50 m2,

2.4. Lokal o powierzchni podstawowej - 9,36 m2,

2.5. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.

1. Budynek jest obiektem wolnostojącym, parterowym, niepodpiwniczonym. Wykonany z konstrukcji betonowej prefabrykowanej.
2. Nieruchomość, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębie Zdrój położona jest w terenach oznaczonych symbolem P – strefa przemysłowo-usługowa(większość nieruchomości) oraz IK – strefa infrastruktury komunalnej. Działka uzbrojona jest w wodę, gaz, prąd, telefon i kanalizację, oświetlona lampami jarzeniowymi na słupach.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umowy.
4. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., niezwiązanej
z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 29,75 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

(cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Lokale i powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Syrynia ul. Krzyżowa 9

1. KW 51242, działka 1221/65.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**

2.1. Ogródek działkowy: o powierzchni **500 m2**.

2.2. Powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.

1. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
2. Teren przeznaczony w dzierżawę jako ogródki działkowe, nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umowy.
4. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Cena wywoławcza czynszu za 1 ar powierzchni do wydzierżawienia oraz cena wywoławcza czynszu za
1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni związanej z dzierżawą ogródka działkowego wynosi 114,40 zł rocznie + 23% VAT,

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany rok.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Przeznacza się teren na ogródek działkowy oraz do oddania w dzierżawę powierzchnie na nośniki reklam.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

**Syrynia ul. Krzyżowa 9**

1. KW 51242, działka 1221/65.
2. **Powierzchnia do oddania w najem:**

Piętro: lokal mieszkalny o powierzchni **77,60 m2**

1. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod. – kan. i elektryczną.
2. Lokal przeznaczony jest na cele mieszkaniowe.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umowy.
4. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Cena czynszu za 1 m2 powierzchni do wynajęcia:

- lokalu mieszkalnego:

Od 01.06.2023r. do 30.06.2023r. - wynosi 7,00 zł miesięcznie

Od 01.07.2023r. – wynosi 10,00 zł miesięcznie

(cena nie uwzględnia opłat za media, podatków i opłat związanych używaniem nieruchomości)

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Lokal przeznaczony do oddania w najem według stosownej Uchwały Zarządu Powiatu Wodzisławskiego.
3. Pierwszeństwo najmu przysługuje osobom spełniającym warunki określone w §2 ust.3 załącznika do Uchwały Rady Powiatu Wodzisławskiego nr XV/159/2003 z dnia 29 grudnia 2003r. w sprawie zasad wynajmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Wodzisławskiego.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, ul. XXX lecia 60

1. KW 31745, działka 2705/249, 2569/255.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. I Piętro: lokal o powierzchni podstawowej **9,47 m2**oraz powierzchni dodatkowej **6,64m2** ,
	2. I Piętro: lokal o powierzchni podstawowej **31,06 m2** oraz powierzchni dodatkowej **21,79** **m2** ,
	3. I Piętro: lokal o powierzchni podstawowej **5,77 m2** oraz powierzchni dodatkowej **4,05** **m2** ,
	4. I Piętro: lokal o powierzchni podstawowej **2,76 m2** oraz powierzchni dodatkowej **1,94** **m2** ,
	5. I Piętro: lokal o powierzchni podstawowej **19,90** **m2** oraz powierzchni dodatkowej **13,95** **m2** ,
	6. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

 - powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1.-2.5. związanej z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 14.30 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1.-2.5. nie związanej z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 29,75 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

- cena powierzchni dodatkowej z pkt. 2.1.-2.5. wynosi 9,15 zł miesięcznie + 23% VAT,

 (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat - po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Lokale i powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34  ust.1 pkt 1 i 2 - nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 41

1. KW 46930, działka 1789/138
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 2 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

 (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, ul. św. Wawrzyńca 1

1. KW 49139, działka 619/16, 624/16.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. Parter: pomieszczenie o powierzchni podstawowej **13,05 m2** oraz powierzchni dodatkowej **4,81**  **m2**,
	2. Parter: pomieszczenie o powierzchni podstawowej **14,59** **m2** oraz powierzchni dodatkowej **5,37m2**,

2.3 powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.

1. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 2 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
2. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości - po podpisaniu umowy.
4. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

 - powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1.,2.2, związanej z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 14,30 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1.,2.2, nie związanej z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 29,75 zł miesięcznie + 23% VAT,

(cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

- cena powierzchni dodatkowej z pkt. 2.1.,2.2, wynosi 9,15 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, ul. Żeromskiego 18a

1. KW 469929, działka 1891/138.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**

2.1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.

1. Budynek częściowo podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
2. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
3. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
4. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23% VAT,

(cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Lokale i powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, ul. Leszka 10

1. KW 41032, działka 3025/283.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. I Piętro: lokal o powierzchni podstawowej **19,46 m2**oraz powierzchni dodatkowej **16,12 m2** ,
	2. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek częściowo podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 2 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.

1. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

 - powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1. związanej z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 14.30 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1. nie związanej z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 29,75 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

- cena powierzchni dodatkowej z pkt. 2.1. wynosi 9,15 zł miesięcznie + 23% VAT,

 (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, ul. Chrobrego 110

1. KW 51342, działka 270.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

(cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, ul. Młodzieżowa 45

1. KW 51290, działka 1018/219.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

 (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, ul. Wałowa 30 A

1. KW 14301, działka 3309/34.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 2 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na cele związane z rehabilitacją społeczną i zawodową a także na cele związane z polityką społeczną.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23% VAT,

(cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, ul. Wałowa 30 B

1. KW 59315, działka 3308/35.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 4 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na cele związane z rehabilitacją społeczną i zawodową a także na cele związane z polityką społeczna.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

(cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, ul. Wałowa 30 C

1. KW 14301, działka 3309/34.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek 2– kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na cele związane z rehabilitacją społeczną i zawodową.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT,

(cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Gołkowice ul. Strażacka 1

1. KW 51609, działka 1644/127.
2. Powierzchnia do oddania w dzierżawę:
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam,
3. Budynek częściowo podpiwniczony, 2 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23% VAT, (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Lokale i powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Gorzyce ul. Raciborska 48

1. KW 50040, 12858, działka 955/21, 957/21.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. I piętro: lokal użytkowy o powierzchni podstawowej **33,21** **m2** oraz **20,78 m2** powierzchni dodatkowej,
	2. I piętro: lokal użytkowy o powierzchni podstawowej **12,56** **m2** oraz **7,86 m2** powierzchni dodatkowej,
	3. I Piętro: lokal użytkowy o powierzchni podstawowej **54,68 m2** oraz **56,56 m2** powierzchni dodatkowej,
	4. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **7,38 m2**,
	5. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **23,63 m2**,
	6. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **18,40 m2**,
	7. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **24,94 m2**,
	8. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **22,50 m2**,
	9. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **148,89 m2**,
	10. Grunt o powierzchni **962,43 m2**
	11. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

 - powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1.,2.2, 2.3., związanej z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 14,30 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni podstawowej do wydzierżawienia z pkt. 2.1.,2.2, 2.3., nie związanej z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych wynosi 29,75 zł miesięcznie + 23% VAT,

- powierzchni do wydzierżawienia z pkt. 2.4. – 2.9. wynosi 1,14 zł miesięcznie + 23% VAT

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT, (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

- cena powierzchni dodatkowej z pkt. 2.1.,2.2, 2.3., wynosi 9,15 zł miesięcznie + 23% VAT,

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Lokale i powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Lubomia ul. Parkowa 2

1. KW 51697, działka 1481/92.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam,
3. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2:

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT(plus postąpienie),

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Marklowice ul. Zana 3

1. KW 25343, działka 567/30
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23% VAT,

(cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Rogów ul. Parkowa 10

1. KW 51207, działka 204/30
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23% VAT, (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Skrzyszów ul. Wyzwolenia 10

1. KW 51208, działka 1485/153.
2. **Powierzchnia do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzeń i budynku oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam,
	2. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **37,78 m2**,
	3. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **18,40 m2**,
	4. Piwnica: pomieszczenie o powierzchni **23,63 m2**,
3. Budynek podpiwniczony, 3 – kondygnacyjny, 1 – klatkowy w dobrym stanie technicznym wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wod-kan. i elektryczną.
4. Nieruchomość przeznaczona jest na działalność związaną z wykonywaniem świadczeń zdrowotnych lub inną nieuciążliwą dla pacjentów i dla personelu.
5. Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni do wydzierżawienia z pkt. 2.2. – 2.4. wynosi 1,14 zł miesięcznie + 23% VAT

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23% VAT, (cena nie uwzględnia opłat za media, podatków, ubezpieczeń i opłat związanych z używaniem nieruchomości).

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury za dany miesiąc.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Lokale i powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski ul. 26 Marca 51

1. KW 51083, działka 2520/145
2. **Powierzchnie do oddania w dzierżawę:**
	1. powierzchnie ogrodzenia oraz gruntu celem umieszczenia nośnika reklam.
3. Teren przeznaczony w dzierżawę jako ogródki działkowe.

Termin zagospodarowania powierzchni - po podpisaniu umowy.

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
3. Cena wywoławcza czynszu za 1 ar powierzchni do wydzierżawienia oraz cena wywoławcza czynszu za 1 m2 (plus postąpienie):

- powierzchni pionowej nośnika reklamowego wynosi 28,60 zł miesięcznie + 23%VAT.

1. Termin wnoszenia opłat – po wystawieniu faktury.
2. Cena czynszu po upływie każdego roku kalendarzowego wzrasta automatycznie według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.
3. Ogródki działkowe i powierzchnie na nośniki reklam przeznaczone są do oddania w dzierżawę.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – nie dotyczy.

Wodzisław Śląski, 25.04.2023r.

 *Dyrektor*

 Grzegorz Stankiewicz