

STAROSTA WODZISŁAWSKI

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących w zasobie Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie

1.	Część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Działka nr 3289/397, jedn. ewid. Godów, obręb Łaziska, karta mapy 1
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00018953/5
	Powierzchnia nieruchomości	0,0670 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Powstańców Śląskich w miejscowości Łaziska.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Godów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Godowie nr XXXVIII/276/2017 z dnia 27 listopada 2017 r., przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem D1UC - teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² .
	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (netto)	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę wyniesie 2,00 zł za 1 m ² netto. Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawarcia umowy.
	Terminy wnoszenia opłat	Terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy są ustalane indywidualnie dla każdej umowy dzierżawy.

2.	Część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Część działki nr 361/13, jedn. ewid. Godów, obręb Łaziska, karta mapy 1V
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00076454/1
	Powierzchnia nieruchomości	0,1627 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Powstańców Śląskich w miejscowości Łaziska.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Godów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Godowie nr XXXVIII/276/2017 z dnia 27 listopada 2017 r., przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem D1KDA - teren autostrady.
	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (netto)	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę wyniesie 2,00 zł za 1 m ² netto. Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawarcia umowy.
	Terminy wnoszenia opłat	Terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy są ustalane indywidualnie dla każdej umowy dzierżawy.

3.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Działka nr 139/9, jedn. ewid. Gorzyce, obręb Turza, karta mapy 11
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00057324/2
	Powierzchnia nieruchomości	0,6186 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona przy autostradzie A1.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzyce, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr XXXI/245/13 z dnia 3 czerwca 2013 r., przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem I7RI – użytki rolne.
	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (netto)	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę wyniesie 500 zł/1 ha rocznie netto. Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawarcia umowy.
	Terminy wnoszenia opłat	Terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy są ustalane indywidualnie dla każdej umowy dzierżawy.

4.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do oddania w użyczenie	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Działki nr nr 921/6, 923/6, 909/6, 913/6, 925/6, 918/6, 916/6, 677/6, 1891/73, 1893/73, 1896/73, 1903/76, 1899/76, 1901/76, 1906/76, 1909/80, 529/6, 675/6, jedn. ewid. Godów, obręb Skrzyszów, karta mapy 2 i 7
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00076453/4
	Powierzchnia nieruchomości	2,1260 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona wzdłuż autostrady A1.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Godów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Godowie nr XXXVIII/276/2017 z dnia 27 listopada 2017 r., przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem B1KDA - teren autostrady.

5.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do oddania w użyczenie	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Działki nr nr 361/13, 361/11, 391/14, 395/10, 393/4, 392/5, 391/12, 434/4, 391/10, 395/8, 442/14, 440/8, 440/6, 470/4, 768/7, 442/12, jedn. ewid. Godów, obręb Łaziska, karta mapy 1
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00076454/1
	Powierzchnia nieruchomości	1,5371 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona wzdłuż autostrady A1.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Godów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Godowie nr XXXVIII/276/2017 z dnia 27 listopada 2017 r., przedmiotowe działki znajdują się w terenie o symbolu D1KDA - teren autostrady.

6.	Część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użyczenie	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Działki nr nr1934/179, 1936/185, 1827/177, 1191/177, 1242/177, jedn. ewid. Godów, obręb Krostoszowice, karta mapy 2
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00057009/8, GL1W/00070153/9, GL1W/00037748/4, GL1W/00015284/3, GL1W/00021893/0
	Powierzchnia nieruchomości	1,4626 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowe, położone przy ul. Szybowej w Krostoszowicach.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Godów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Godowie nr XXXVIII/276/2017 z dnia 27 listopada 2017 r., przedmiotowe działki znajdują się w terenach o symbolu A1KDA - teren autostrady.

7.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Działka nr 1068/1, jedn. ewid. Mszana, obręb Gogołowa, karta mapy 2
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00076475/4
	Powierzchnia nieruchomości	0,6640 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca część hałdy górniczej
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Gogołowa, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Mszana Nr XXVIII/27/2013 z dnia 29 kwietnia 2013 r., działka znajduje się w terenach o symbolach: B31.ZNU – zieleni nieurządzonej, B42.US – zabudowa usług sportu i rekreacji
	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (netto)	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę wyniesie 2,00 zł/1 m ² miesięcznie netto. Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawarcia umowy.
	Terminy wnoszenia opłat	Terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy są ustalane indywidualnie dla każdej umowy dzierżawy.

W terminie do 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowych nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, mogą złożyć stosowny wniosek o ich nabycie do Starosty Wodzisławskiego.

Wodzisław Śląski, 1 czerwca 2020 r.